

Årsmötesprotokoll Hemslöjdens samfällighetsförening 2026-03-11

1. Val av stämmans ordförande, sekreterare och protokolljusterare

Till stämmans ordförande väljs Lisa Åhrgren. Till sekreterare väljs Adam Forsberg och till justerare Olof Milton och Lisa Rooth.

2. Kallelsens utsändande

Kallelsen till årsmötet godkänns.

3. Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställs utan anmärkning.

4. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2025

Lisa går igenom verksamhetsberättelsen och berättar bland annat att styrelsen har haft fyra möten under året där städdagar, snöröjning och budget har diskuterats och hanterats.

Lööv utemiljö AB har besiktigat våra lekplatser utan anmärkning, vi har köpt in ett nytt basket-nät till basketkorgen vid "torget". Vi har skrivit avtal med MR-mälardalen för snöröjning, halkbekämpning och sandupptag.

Styrelsen har tagit fram ett välkomstbrev till nyinflyttade med bra information om samfälligheten.

Städdagar hölls i maj och oktober.

Hemsidan har uppdaterats.

Verksamhetsberättelsen godkändes och läggs till handlingarna.

5. Revisorernas berättelse för 2025

Revisionsberättelsen läses upp.

Revisorerna har inga anmärkningar och revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet av stämman.

7. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

Inga motioner har kommit in.

Styrelsen lägger fram ett förslag om nomineringsordning för styrelseledamöter (se bilaga). Förslaget i korthet: Då föreningen inte har någon valberedning sedan några år tillbaka och det inte är helt enkelt att hitta medlemmar som vill gå med i styrelsen har styrelsen tagit fram ett förslag på en nomineringsordning till styrelsen som presenteras på mötet. Om antalet frivilliga kandidater till styrelsen är otillräckligt, ska nominering ske enligt ett rotationssystem per gata. Förslaget diskuterades och det fanns inga invändningar mot förslaget. Däremot önskar stämman att en valberedning tillsätts nästa stämma. Styrelsen kan då använda förslaget för att hitta kandidater till valberedningen. När en valberedning finns på plats kan även denna använda sig av förslaget på nomineringsordning för att hitta nya kandidater till styrelsen.

8. Arvode till styrelsens medlemmar och revisorerna

Arvode till styrelsemedlemmar respektive revisorer föreslås av styrelsen bli oförändrade, 950kr till styrelseledamöter och 500kr till revisorer. Förslaget godkändes.

9. Styrelsens förslag till budget och medlemsavgift 2026

Kassör Martin Söderberg redovisar föreslagen budget.

Med löpande underhåll och investeringar i lekplatser och vår utemiljö föreslår styrelsen att medlemsavgiften på 900kr/år ligger fast. Förslaget godkänns.

Diskussion om huruvida föreningens vattenfond ska byggas upp eller inte uppkom. Fonden ligger just nu på runt 200 000kr. Förslag kom för att bygga upp denna för att täcka upp oförutsedda händelser. Inga beslut togs förutom att det ska ses över.

Fråga kom upp gällande försäkring vid olycka vid lekplatser t.ex. om en förskola är på plats och använder sig av lekplatsen, vad täcker vår försäkring? styrelsen/revisor kollar upp vad som ingår i försäkring och inte.

10. Val av styrelse och styrelseordförande

Ordförande Lisa Åhrgren avgår.

Ledamot Solveig Enström avgår.

Årsmötet tackade avgående styrelseordföranden Lisa Åhrgren och ledamoten Solveig Enström för deras insatser.

Styrelsen presenterar förslag på nya styrelseledamot och suppleanter:

- Ordförande: Lars Olsson
- Ledamot: Hanna Olsén
- Suppleant: Gustav Elfving

- Suppleant: Thomas Höglund

Resterande ledamöter föreslås sitta kvar:

- Kassör: Martin Söderström
- Ledamot: Johannes Gumbel
- Ledamot: Malin Mellhorn

Stämman godkänner förslaget.

11. Val av valberedning

Förningen har inte haft någon valberedning på några år. Finns inga frivilliga till valberedning. Stämman beslutar att styrelsen ska försöka tillsätta en valberedning till nästa stämma. (se punkt 7). Styrelsen kan utgå från förslaget i punkt 7 när valberedning väljs.

12. Val av revisorer

Sittande revisorer Sten Söderberg och Albert Sjöberg återväljs.

13. Övriga frågor

- Klagomål har inkommit gällande den nyttjanderätt för en del av 12:8-ytan bredvid Tågparken. Styrelsen kollar hur många år som skrevs för servitutet. Angående nyttjanderätten på 12:8-ytan vid Tågparken så togs beslutet 221123. I protokollet kan man läsa:
Ylva Lundgren på Spetsvägen 7 har inkommit med en förfrågan om att få nyttja en del av 12:8-ytan så att tomtgränsen flyttas ut till grannomtens gräns. Ytan används inte till något idag.
Beslut: vi beslutar att familjen Lundgren får ett nyttjanderättsavtal som gäller i fem år och därefter ett återställande av ytan eller ett årsmötesbeslut vid en eventuell ytterligare förlängning. Vid försäljning av fastigheten upphör nyttjandet och ytan återställs. Anders meddelar Ylva och tar fram ett avtal som skrivs under av båda parter.
- Fråga gällande fjärrvärmen kom upp, vad det finns för risker och var gränsen går någonstans? Vem är ansvarig? T.ex. om någon skulle gräva sönder ett fjärrvärme rör.
- 6-7 rönnar har tagits ned, stubbar finns kvar, stubbfräsning ska det beställas? Vi behöver även omplantera nya träd där vi tagit ned dom gamla.

14. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt

Protokollet kommer läggas upp på hemsidan. Styrelsen kan skicka ut protokollet vid behov.

15. Mötets avslutande

Ordförande tackar alla för deltagande och avslutar mötet.

Adam Forsberg

Olof Milton

Lisa Rooth

Årsmötesprotokoll för byalaget Nântuna Södra 2026
2026-03-11

1. Val av stämmans ordförande, sekreterare och protokolljusterare

Till stämmans ordförande väljs Lisa Åhrgren. Till sekreterare väljs Adam Forsberg och till justerare Olov Milton och Lisa Rooth.

2. Kallelsens utsändande

Kallelsen till årsmötet godkänns.

3. Fastställande av dagordningen

Dagordningen fastställs utan anmärkning.

4. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2025

Verksamhetsberättelsen presenteras.

Verksamhetsberättelsen godkänns och läggs till handlingarna.

5. Revisorernas berättelse för 2025

Revisorerna har inga anmärkningar och revisionsberättelsen läggs till handlingarna.

6. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljas ansvarsfrihet av stämman.

7. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

Inga motioner har inkommit.

8. Budget och årsavgift för 2026

Byalaget har ingen budget för året och medlemsavgiften föreslås till 0kr. Byalaget har 30 000:- detta är ock i samma räkenskap som för samfälligheten.

Budget samt avgift godkändes.

9. Val av styrelse och styrelseordförande

Ordförande Lisa Åhrgren avgår.

Ledamot Solveig Enström avgår.

Styrelsen presenterar förslag på nya styrelseledamot:

- Ordförande: Lars Olsson
- Ledamot: Hanna Olsén
- Suppleant: Gustav Elfving
- Suppleant: Thomas Höglund

Resterande ledamöter föreslås sitta kvar:

- Kassör: Martin Söderström
- Ledamot: Johannes Gumbel
- Ledamot: Malin Mellhorn

Stämman godkänner förslaget.

10. Val av revisorer

Sittande revisorer Sten Söderberg och Albert Sjöberg återväljs.

11. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålls tillgängligt.

Protokollet kommer läggas upp på hemsidan. Styrelsen kan skicka ut protokollet vid behov.

12. Övriga frågor

- En påminnelse skickas till alla medlemmar om att inte parkera på båda sidor om vägen då det blockerar framkomligheten för blåljus.
- Det går alldeles för snabbt på Myrgångsvägen trots farthinder. Kan vi göra något?
- Häckar klipps inte och hänger över mot gator och gångstråk.
- Snöröjning finns det mer att önska på, när det snöröjdes skapades det alldeles för stora snövallar, blev svårt att komma förbi.

13. Mötets avslutande

Ordförande tackar för deltagandet och avslutar mötet.

Adam Forsberg

Olof Milton

Lisa Rooth

Bilaga 1 Närvarolista.

Bill Dagérus, Spetsvägen 14
Camilla Brus, Spetsvägen 28
Sten Söderberg, Spetsvägen 34
Johannes Gumbel, Spetsvägen 21
Thomas Höglund, Spetsvägen 3
Martin Söderström, Brodyrvägen 33
Lisa Rooth, Brodyrvägen 19
Olof Milton, Brodyrvägen 15
Fadi Fetyan, Hålsömsvägen 5
Gustav Elfving, Hålsömsvägen 11
Lars Olsson, Hålsömsvägen 25
Matilda Öjdahl, Spetsvägen 4
Lisa Åhrgren, Sömnadsvägen 8
Adam Forsberg, Sömnadsvägen 12
Ludvig Norinder & Linnea Sandelin, Myrgångsvägen 26
Malin Mellhorn, Myrgångsvägen 22.